

## Vermarktungsbeginn von MixCity in Renens

**Tolochenaz, 24. Februar 2022 – Steiner beginnt mit der Vermarktung seines neuen multifunktionalen Projekts MixCity in Renens. Dieser Komplex ist ideal gelegen in einem aufstrebenden Quartier in der Agglomeration Lausanne. Für Unternehmen, die ein Umfeld suchen, das Synergien begünstigt, stellt MixCity eine echte Chance dar.**

Der Komplex MixCity bietet Flächen, die anhand der Bedürfnisse seiner künftigen Nutzer entwickelt werden. Um mit den Nutzern den optimalen Ausbau zu ermitteln, bietet Steiner einen personalisierten Service. Die Flächen dieses multifunktionalen Komplexes eignen sich sowohl für Unternehmen, die in den Bereichen Logistik oder Produktion tätig sind, als auch für Geschäfte, Gastronomiebetriebe und Dienstleistungsunternehmen.

Steiner trägt bei der Entwicklung ökologischen Aspekten für Bau und Nutzung Rechnung. So wird beim Bau Recyclingmaterial (Beton, Isolationsmaterial) eingesetzt und auf dem Dach wird ein Urban-Farming entstehen. Das Dach umfasst auch Solarmodule. Erdwärmesonden stellen zudem eine nachhaltige Heizung des Gebäudes sicher. Abgerundet wird diese Ausstattung durch eine Anlage zur Regenwasserrückgewinnung. Steiner strebt für dieses Projekt eine Minergie-Zertifizierung an.

Der neue Komplex befindet sich westlich von Lausanne, in einer aufstrebenden Gegend. Dank seiner Lage ist MixCity hervorragend an die Agglomeration Lausanne angebunden. MixCity bietet insgesamt 12 500 m<sup>2</sup> an flexiblen und modularen Flächen. Das Baubewilligungsverfahren läuft.

Weitere Informationen finden sich auf der Website <https://mixcity-renens.ch>. Bei Steiner steht eine Kontaktperson für dieses Projekt zur Verfügung: Mathieu Favre – +41 79 735 94 97 – [welcome@mixcity-renens.ch](mailto:welcome@mixcity-renens.ch)

### **Steiner AG**

Die Steiner AG ist ein führender Immobiliendienstleister mit den Schwerpunkten Projektentwicklung und -realisierung. Das 1915 gegründete Unternehmen hat seinen Hauptsitz in Zürich und ist mit Niederlassungen in Basel, Bern, Luzern, Tolochenaz und Genf vertreten. Mit einem Entwicklungsportfolio von mehr als CHF 6 Milliarden gehört Steiner zu den grössten Immobilienentwicklern der Schweiz. Das Portfolio umfasst eine breite Palette an Projekten aus den Bereichen Wohnen, Büro, Industrie und Logistik sowie eigene Produktinnovationen wie die Marken Werkarena, Manufakt oder Steiner Student Hotel. In der Romandie ist Steiner Construction Marktführer für die Realisierung von Immobilien im Total-/Generalunternehmermodell. Die über 100-jährige Erfahrung bringt die Steiner AG in die zwei neugeschaffenen Bereiche Steiner Financial Initiatives für neue Anlagelösungen und Steiner Digital für digitale Kollaborationsplattformen entlang des Immobilienlebenszyklus ein.

**Auskünfte für Medien:**

Steiner AG, Corporate Communications

Telefon: +41 58 445 20 00, [corpcom@steiner.ch](mailto:corpcom@steiner.ch)