

## **Bouquet de chantier pour le complexe résidentiel Gloggeguet**

**Zurich, le 26 juin 2020 – Le maître d'ouvrage Steiner Investment Foundation (SIF) et l'entreprise totale exécutante Steiner SA ont célébré ce jour le bouquet de chantier de l'attrayant complexe résidentiel Gloggeguet dans le quartier schaffhousois d'Herblingen. Le projet a été développé par Steiner SA. Ensemble ouvert construit autour d'un domaine jugé digne de protection, il comprend cinq immeubles résidentiels neufs comprenant 27 appartements à louer et 71 appartements en PPE.**

Après le début des travaux à l'automne 2018, la structure des nouveaux bâtiments a pu être terminée. Le maître d'ouvrage et Steiner SA ont remercié ce jour leurs partenaires pour leur agréable collaboration en organisant un bouquet de chantier. Le complexe sera achevé d'ici au printemps 2021 et remis aux propriétaires.

### **Une qualité de vie élevée grâce à des espaces généreux**

Ces logements de milieu de gamme de 2,5 à 5,5 pièces affichent une superficie allant de 65 à 131 m<sup>2</sup> et s'adressent aussi bien aux personnes seules qu'aux familles. Les bâtiments sont chauffés par des pompes à chaleur avec sondes géothermiques respectueuses du climat. Une salle polyvalente et un grand parc contribueront à une agréable vie de quartier.

Les nouveaux bâtiments accueillant des appartements à louer et en PPE entourent le domaine d'origine et transforment le parc environnant en un lieu de détente attrayant. Dans le cadre du projet, le bâtiment existant datant du XVI<sup>e</sup> siècle est réaménagé en garderie par Steiner SA, ce qui constitue un avantage supplémentaire pour les familles.

### **Un complexe idéalement desservi**

Tous les nouveaux bâtiments seront directement reliés à un garage souterrain de 136 places. Par ailleurs, un arrêt de bus se trouve juste devant le complexe résidentiel. Familial à souhait, ce quartier est à quelques minutes de marche d'un jardin d'enfants, d'une école primaire et de différents commerces. La gare de Schaffhouse se trouve à trois kilomètres environ du complexe résidentiel Gloggeguet. L'accès à l'autoroute et la station de RER «Herblingen» sont à un kilomètre, ce qui permet de se rendre rapidement à Zurich et Winterthour.

Pour en savoir plus sur le projet Gloggeguet et sur la vaste offre d'appartements à louer et en PPE, rendez-vous sur [www.gloggeguet.ch](http://www.gloggeguet.ch)

### **Steiner SA**

Steiner SA est l'un des leaders du développement de projets et l'une des principales entreprises totales et générales (ET/EG) de Suisse. L'entreprise offre des prestations complètes dans les domaines de la construction neuve, de la rénovation et du développement immobilier. Fondée en 1915, l'entreprise a réalisé plus de 1500 projets d'habitation, 540 immeubles commerciaux, 45 hôtels et 200 autres infrastructures comme des universités, écoles, hôpitaux, résidences pour personnes âgées et établissements

pénitentiaires. Steiner SA a son siège principal à Zurich et possède des succursales à Bâle, Berne, Genève, Tolochenaz et Lucerne.

**Steiner Investment Foundation**

La Steiner Investment Foundation est une fondation de placement de droit suisse. Elle gère activement des groupes de placements innovants et durables axés sur l'immobilier et destinés aux institutions de prévoyance professionnelle suisses. Les véhicules de développement actuels comprennent plus de 30 projets d'immobilier résidentiel et commercial suisse. Depuis le 1<sup>er</sup> novembre 2019, la Steiner Investment Foundation est membre de la CAFP. Steiner SA, fondateur, est partenaire pour les prestations et le développement des projets en Suisse. [www.steinerinvest.com](http://www.steinerinvest.com)

**Informations pour les médias**

Steiner SA, Corporate Communications

Téléphone: +41 58 445 20 00, [corpcom@steiner.ch](mailto:corpcom@steiner.ch)